

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	119,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/8.8万円	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩7分 京急本線 大森町駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区大森西2丁目3-1		
建物名・部屋番号	田中ビル 603号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	45.55㎡	向き	西
築年月	1990年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [備考] 鍵交換費用 : 要相談		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 VICCS ONE 初回保証料 : 総賃料100% 継続保証料 : 10,500円/年		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, グリル, クローゼット		
備考	短期解約違約金あり (1年未満の解約時は総賃料1ヶ月)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日

No.OM0000010942



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%