

FOR RENT



賃料	270,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩8分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区南馬込1丁目16-15		
建物名・部屋番号	南馬込貸家		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	102.33㎡	向き	
築年月	2004年3月	入居時期	2025年8月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 要保証会社加入 日本セーフティー 初回保証料総賃料等の70%		
設備	ガスコンロ設置済 3口以上コンロ トイレ2ヶ所 フローリング 洗濯機置場		
備考	ペット飼育の場合は敷金1ヶ月積み増し(退去時償却)/楽器不可/		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月28日

No.OM0000010990



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%