## FOR RENT

## 大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森

ダブルロック,角住戸





賃料	210,000円							
間取り	3LDK	物件種別	アパート					
管理費	4,000円	共益費	-					
雑費	-							
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月					
敷引/償却金	-/-	保証金	-					
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 都営浅草線 馬込駅 徒歩22分							
物件所在地	東京都大田区山王 4 丁目21-6							
建物名・部屋番号	山王カーサグランデ B号棟号室							
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階							
専有面積	80.2m²	向き						
築年月	1989年7月	入居時期	相談					
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有					
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年					
駐車場								
その他費用	[月次費用] Cierto Club: 1,500円							
入居諸条件								
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料:総賃料100% 月次保証料:総賃料2% 2年更新時							
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン,インターホン,エアコン,エアコン 4 台,ガス キッチン,ガスコンロ設置							
備考	短期解約違約金有(1年未満:賃料2か月分相当 2年未満:賃料1か月相当 )Cierto Club:保険+24時間サポート 法人契約時、敷金・礼金1ヵ月増 退 去時クリーニング費用100,000円+税 エアコン清掃費12,000/台+税							

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月24日

No.OM0000011021



東京都知事(6)第78530号

(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6 TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様		手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物						
		手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 6997 物件管理コード: 1125635956200000067286