

FOR RENT

大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森

ダブルロック,角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	210,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 都営浅草線 馬込駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都大田区山王4丁目21-6		
建物名・部屋番号	山王カーサグランデ B号棟号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	80.2m ²	向き	
築年月	1989年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[月次費用] Cierto Club : 1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料:総賃料100% 月次保証料:総賃料2% 2年更新時		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン4台,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
備考	短期解約違約金有(1年未満:賃料2か月分相当 2年未満:賃料1か月相当) Cierto Club:保険+24時間サポート 法人契約時、敷金・礼金1ヶ月増 退去時クリーニング費用100,000円+税 エアコン清掃費12,000/台+税		

情報更新日 2026年1月19日

No.OM0000011021



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%