

FOR RENT

浴室乾燥新設！フローリング新規上張り！温水洗浄便座新規設置



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩7分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区矢口2丁目11-5		
建物名・部屋番号	ステラK 1A号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	29.9㎡	向き	東
築年月	1998年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24：16,500円 鍵交換費用：26,400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 JACCS 初回保証料：総賃料50% 以降一年毎：10,500円		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シュー		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2025年8月4日

No.OM0000011095



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%