

FOR RENT

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス



| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 195,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 平和島駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区山王3丁目23-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | ルフォンプログレ大森山王 402号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 4階 | | |
| 専有面積 | 38.7㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2023年4月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] 駆付けサポート24: 16,500円 [月次費用] 駐輪場(任意): 330円 [備考] 鍵交換費用: 交換希望時、借主実費負担 退去時: 清掃費、借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料50%(最低2万円) 継続保証料: 1万円/年 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,クローゼット | | |
| 備考 | インターネット設備問い合わせ先【運営会社:リベロ】0120-793-700 問い合わせNO.Y0015-350/保証会社未使用時敷金2か月 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月1日

No.OM0000011268



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |