

FOR RENT

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス



賃料	196,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 平和島駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目23-2		
建物名・部屋番号	ルフォンブログレ大森山王 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	38.7㎡	向き	南東
築年月	2023年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24: 16,500円 [月次費用] 駐輪場(任意): 330円 [備考] 鍵交換費用: 交換希望時、借主実費負担 退去時: 清掃費、借主負担		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料50%(最低2万円) 継続保証料: 1万円/年		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	インターネット設備問い合わせ先【運営会社: リベロ】0120-793-700 問い合わせNO.Y0015-350/保証会社未使用時敷金2か月/掲載写真は同タイプの居室になります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月20日

No.OM0000011269



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%