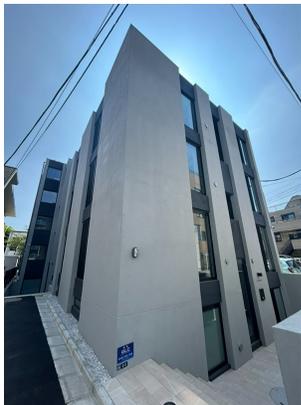


2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



賃料	96,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩7分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森西5丁目2-2		
建物名・部屋番号	アピチェ大森 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.47㎡	向き	
築年月	2025年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 入居契約料: 96,000円 お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 GLパートナーズ 初回保証料: 総賃料60% 継続保証料: 10000/年 月額引落し手数料: 総賃料		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
備考	解約予告2か月前 短期解約違約金有 駐輪場無し		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月1日

No.OM0000011281



東京都知事(5)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%