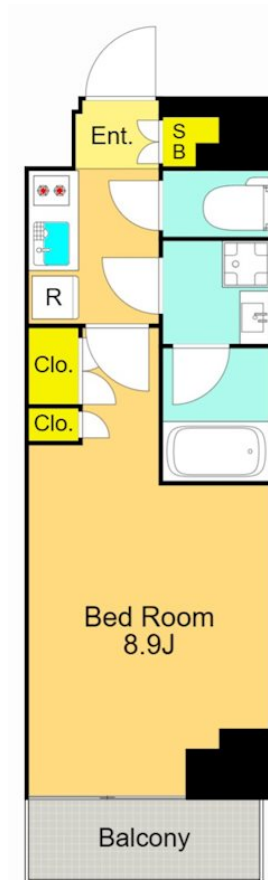


FOR RENT

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	107,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京急本線 立会川駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目14-2		
建物名・部屋番号	レガリス品川南大井II 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.08㎡	向き	北
築年月	2023年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 52,250円 退去時クリーニング費用: 49,500円 退去時エアコン洗浄費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 口座振替手数料330円がプラスされる場合有		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考	ペット飼育時敷金積み増し分償却, 短期違約金有(1年未満, 賃料1ヶ月分), 掲載写真は同タイプの居室です。		

情報更新日 2025年9月15日

No.OM0000011350



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%