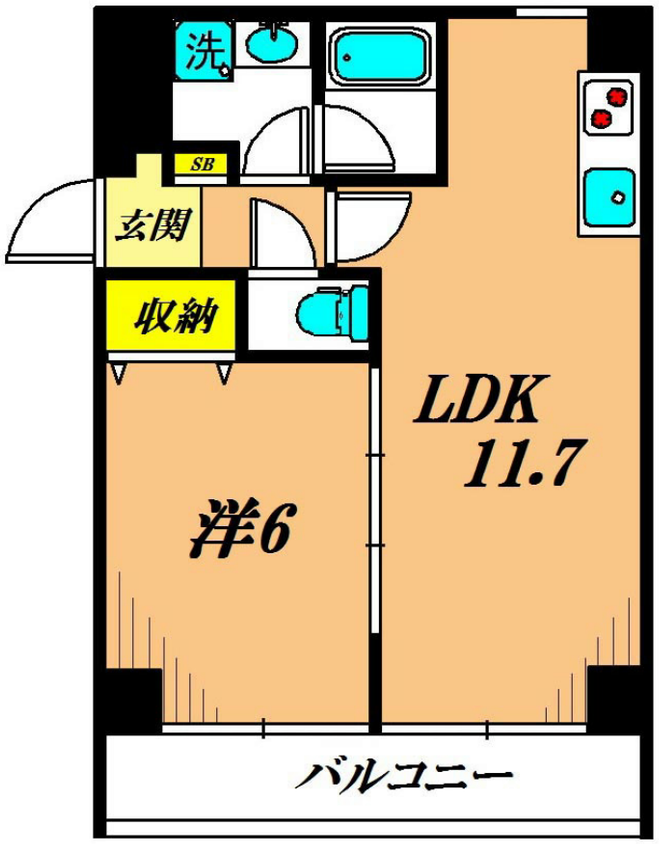
FOR RENT

大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森店へお任せください！！



賃料	108,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	-
交通	東急多摩川線　武蔵新田駅　徒歩1分 東急池上線　千鳥町駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区矢口１丁目7-17		
建物名・部屋番号	メーゾン俊2nd　404号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	37.07㎡	向き	南
築年月	2001年4月	入居時期	2025年9月17日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　くらしーど24：16,500円　鍵交換費用：30,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ＶＩＣＣＳ　ＯＮＥ　初回保証委託料：総賃料100%　継続保証料：1年ごとに10,500円		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼ		
備考	短期解約違約金あり（1年未満の解約時は総賃料1ヶ月）掲載写真は同タイプの居室になります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月15日　No.OM0000011373

東京都知事（6）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6997　物件管理コード：1125635956200000068098

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。