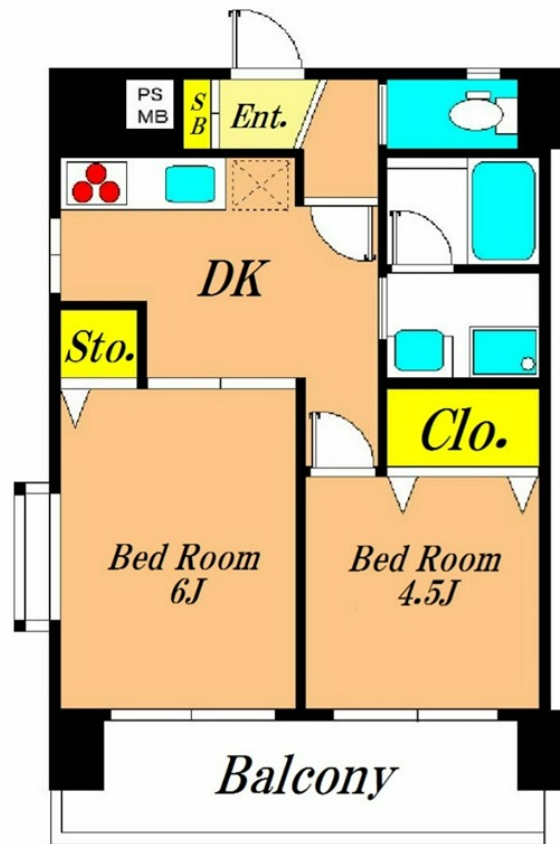


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	無
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京急本線 大森町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区大森東 2 丁目3-1		
建物名・部屋番号	パレスフロラシオン 706号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	41.8㎡	向き	
築年月	1999年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(変動の可能性あり): 30,800円 町会費: 4,800円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 VICCS ONE 初回保証料: 総賃料100%・以降1年ごと10,500円		
設備	CATV, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シャワ		
備考	短期解約違約金有		

情報更新日 2025年9月13日

No.OM0000011383



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%