

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス



賃料	206,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 京急本線 立会川駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区南大井5丁目20-14		
建物名・部屋番号	EDIT大森 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.79㎡	向き	
築年月	2025年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24Hサポート: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 賃料口座引き落とし決済サービス料: 550円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 二人可		
保証会社	必須 M保証システム: 総賃料55% ~ (最低金額5.5万円)		
設備	B S, C S, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, クローゼット		
備考	永福引っ越しセンター指定 掲載写真は同タイプの居室になります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月29日

No.OM0000011511



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%