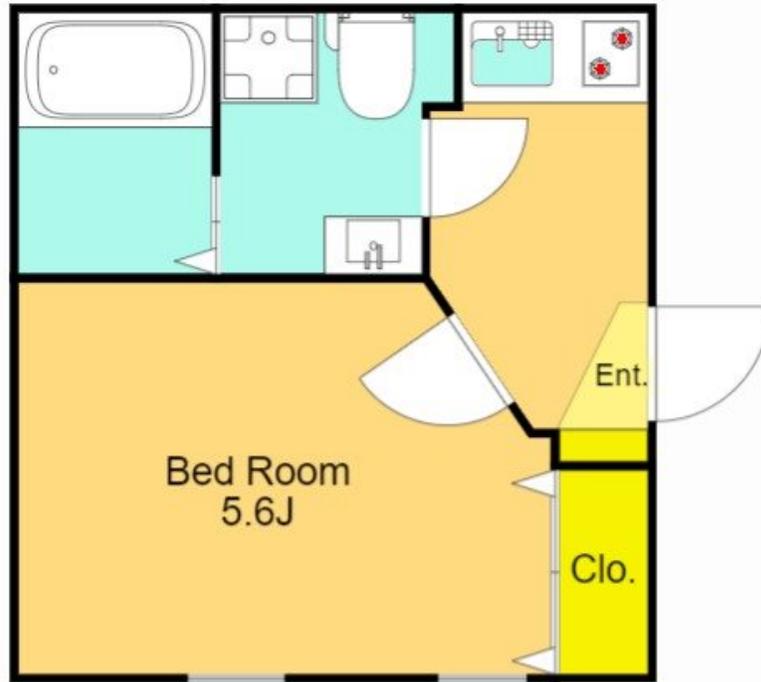


FOR RENT

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 外壁コンクリート, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩7分 都営浅草線 中延駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区二葉4丁目13-20		
建物名・部屋番号	グランヴィル西大井 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	2023年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ROOM ID初回保証料総賃料等の100%継続保証料総賃料等の1.5%/月		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン,		
備考	一年未満の解約短期解約違約金有/喫煙不可(電子タバコ含む)/引越し業者指定有(永福引越しセンター)/間取り図・写真は反転/エレベーターなし/解約清掃費借主負担/契約時必要書類:住民票・顔写真付き身分証・印鑑		

情報更新日 2025年10月13日

No.OM0000011525



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%