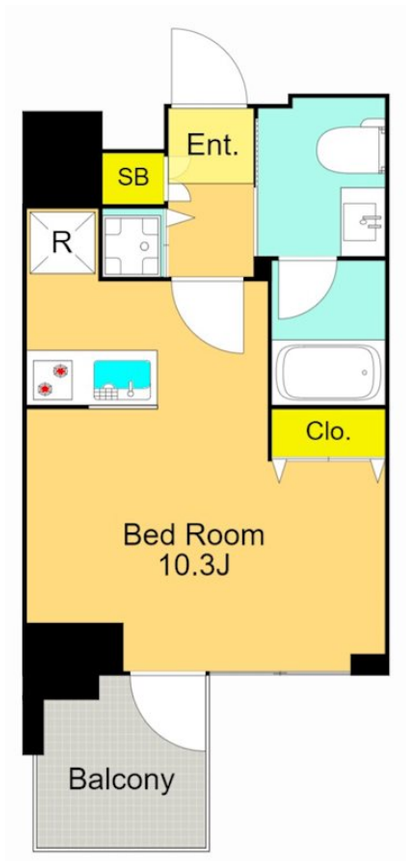
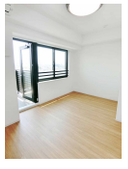
FOR RENT

オートロック,メールボックス,平置駐車場





賃料	121,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩7分 京急本線　青物横丁駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区東大井４丁目2-3		
建物名・部屋番号	プライマル大井仙台坂　303号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	27.05㎡	向き	南
築年月	2013年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：30,800円 [月次費用]　口座振替：1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証料：総賃料40%　口座振替手数料：1,000円/月		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
備考	掲載している室内写真は反転タイプです。解約予告2ヶ月前。1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の短期違約金有　法人契約は敷金2ヶ月　退去時、ハウスクリーニング費用として1,100円(税込)/㎡		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月13日

No.OM0000011572

東京都知事（6）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6997

物件管理コード：1125635956200000068719

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。