

FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩10分 都営浅草線 馬込駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 6丁目15-10		
建物名・部屋番号	アミーゴ南馬込 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	52.08㎡	向き	
築年月	1998年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費(2年分先行徴収): 7,200円 鍵交換費用(税込): 39,600円 くらしーど24(2年間): 16,500円 解約清掃費(敷金より償却): 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料100% 以降一年毎: 10,500円		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分) 掲載写真は同タイプの居室です 法人契約は礼金2ヵ月 間取り図反転タイプ		

情報更新日 2025年10月20日

No.OM0000011598



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%