

FOR RENT

2 F 以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 120,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 15,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩14分 京急本線 平和島駅 徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区山王 3丁目14-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | La Douceur大森山王 401号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 25.81㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年8月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 16,550円 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時清掃費38,500円/エアコン清掃11,000円借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料50%(最低2万) 月額: 総賃料1%(更新無) | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー | | |
| 備考 | 掲載写真は他号室の参考写真です | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月15日

No.OM0000011610



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |