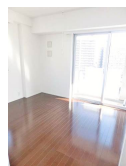
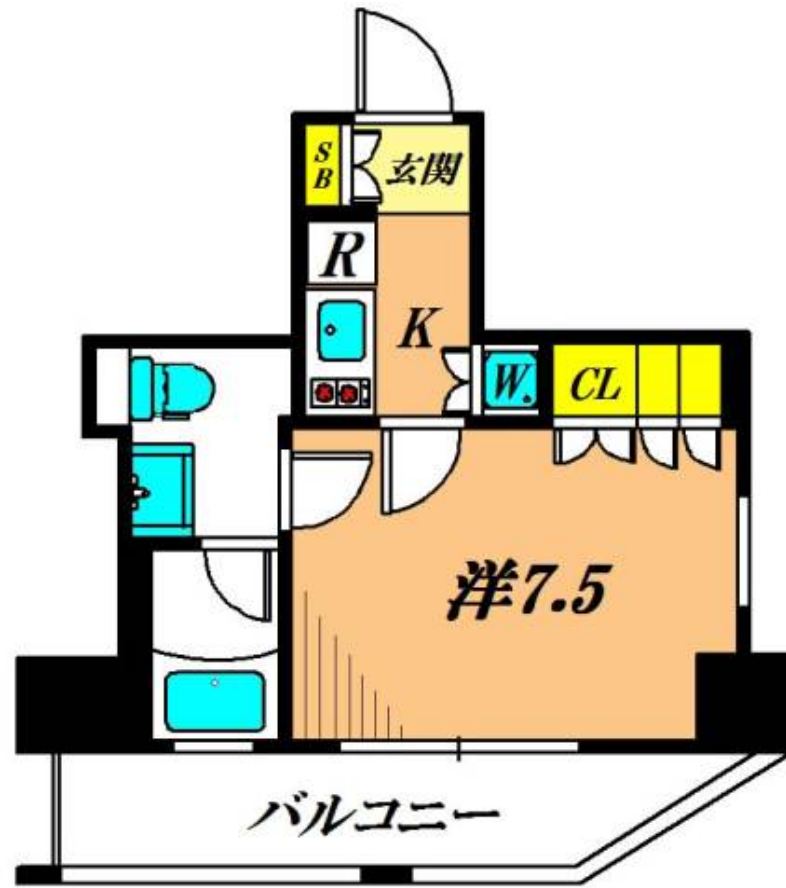


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 大森海岸駅 徒歩2分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目30-6		
建物名・部屋番号	レジデンス大森 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	25.16㎡	向き	東
築年月	2007年6月29日	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 エボス 初回保証委託料: 総賃料40% 継続更新: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	ペット飼育時・敷金1ヶ月積み増し(小型犬、合計1匹のみ) 掲載写真は他号室のものになります		

情報更新日 2025年10月27日

No.OM0000011640



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付