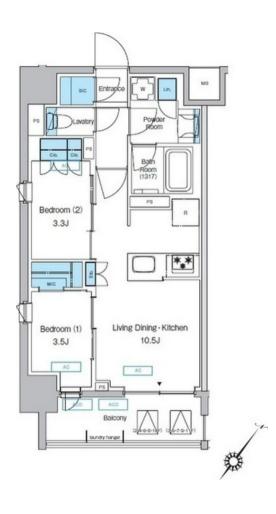
2 F以上, 2 面採光,オートロック,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス





間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

Real Estate

東京都知事(6)第78530号(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6 TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp

賃料	221,000円								
間取り	2LDK	物件種別	マンション						
管理費	20,000円	共益費	-						
雑費	-								
敷金	1ヶ月	礼金	無						
敷引/償却金	-/-	保証金	-						
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分								
物件所在地	東京都大田区山王3丁目9-4								
建物名・部屋番号	プレディアコート大森山王 1004号室								
構造·規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階								
専有面積	44.3m²	向き							
築年月	2025年10月	入居時期	即時						
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円						
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年						
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場								
その他費用	[一時金] (退去時)清掃費:47,960円 [備考] (退去時)エアコン清掃費49,500円								
入居諸条件	ペット可								
保証会社	必須 必加入その他レジデンシャルパートナーズ保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料								
設備	3 口以上コンロ, C S, T V インターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済								
備考	掲載写真は同タイプの居室になります 駐輪場原則 1 世帯1台迄(初回登録料 2200円)								

情報更新日 2025年11月24日

No.OM0000011672



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様		手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物						
		手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 6997 物件管理コード: 1125635956200000069176