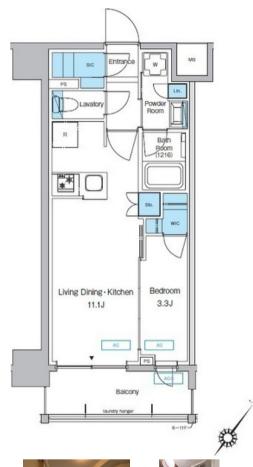
新築

2 F 以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室東南向き,眺望良好,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス















図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(6)第78530号

(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

Real Estate

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6 **TEL:03-5767-5345**

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346

貞科	176,000円						
間取り	1LDK	物件種別	マンション				
管理費	15,000円	共益費	-				
雑費	-						
敷金	1ヶ月	礼金	無				
敷引/償却金	-/-	保証金	-				
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分					
物件所在地	東京都大田区山王3丁目9-4						
建物名・部屋番号	プレディアコート大森山王 1002号室						
構造•規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階						
専有面積	36.24m²	向き					
築年月	2025年10月	入居時期	即時				
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円				
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年				
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場						
その他費用	[一時金] (退去時)清掃費: 22,000円 駐輪場(初回登		寺)エアコン洗浄費用				
入居諸条件	ペット可 二人可						
保証会社	必須 必加入その他レジデンシャルパートナーズ保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料						
設備	2 口コンロ, B S , C A T V , C S , T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン						
備考	ベットは小型犬1匹または猫1匹迄(敷金積み増し1ヶ月)/楽器・事務所利用不可/自転車置き場有(有料)/1年未満解約時短期解約違約金有/解約時室内清掃費・エアコン清掃費借主負担/写真は、同間取り別部屋となります。						

176 000田

情報更新日 2025年11月24日

售料

No.OM0000011676



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 6997 物件管理コード: 1125635956200000069178