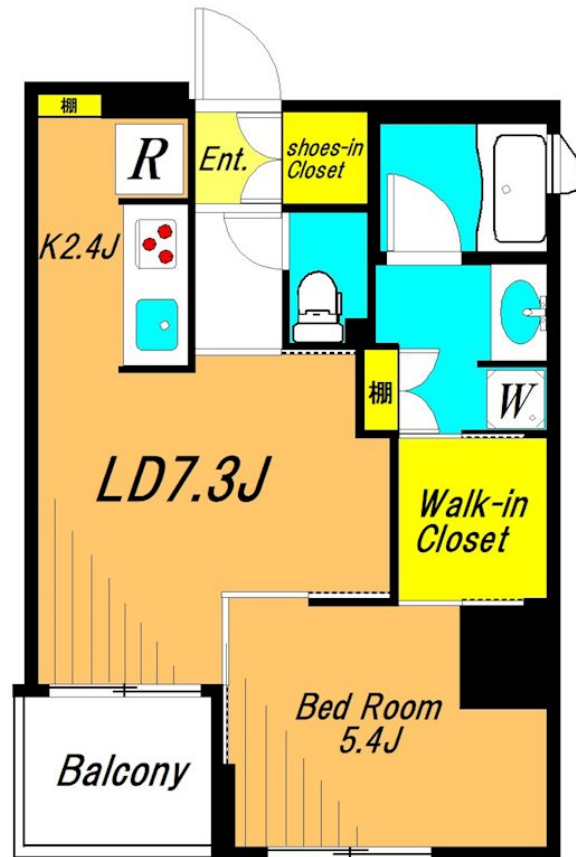


FOR RENT

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	149,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森本町1丁目10-11		
建物名・部屋番号	ピュア・アクア大森 1301号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	40.52㎡	向き	東
築年月	2007年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 [月次費用] システム利用料: 275円 [備考] ペット飼育時、償却2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% (GTN使用時50% ~ 100%)		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, ガス		
備考	ペット飼育(小型犬・猫1匹まで)・保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月・解約予告1ヶ月前・掲載写真は別の階のお部屋です		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月8日

No.OM0000011718



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%