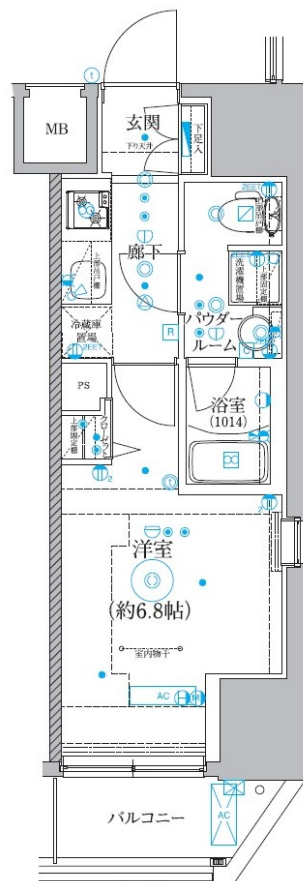


# FOR RENT

## 【WI-FIインターネット無料 つなぐネットコミュ

【WI-FIインターネット無料 つなぐネットコミュニケーションズ】セキュリティも室内設備も充実 ペット可 築浅高級デザイナーズ



|          |                                                   |      |                |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 102,000円                                          |      |                |
| 間取り      | 1K                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                 | 共益費  | 15,000円        |
| 雑費       | 無                                                 |      |                |
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 0.5ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -/無                                               | 保証金  | 無              |
| 交通       | 京急本線 大森海岸駅 徒歩7分<br>京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分            |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区南大井3丁目4-4                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | クオリタス品川南 1301号室                                   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 13階                                 |      |                |
| 専有面積     | 22.96㎡                                            | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2021年10月                                          | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 無                                                 | 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                           | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | バイク置き場                                            |      |                |
| その他費用    |                                                   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 二人可                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%                             |      |                |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 ユニットバス |      |                |
| 備考       |                                                   |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月2日

No.OM0000011833



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |