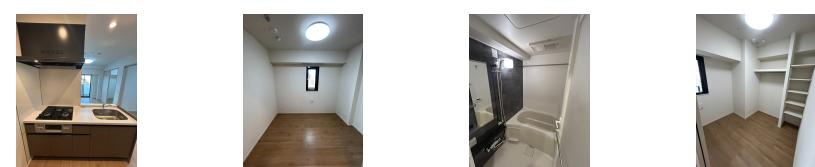
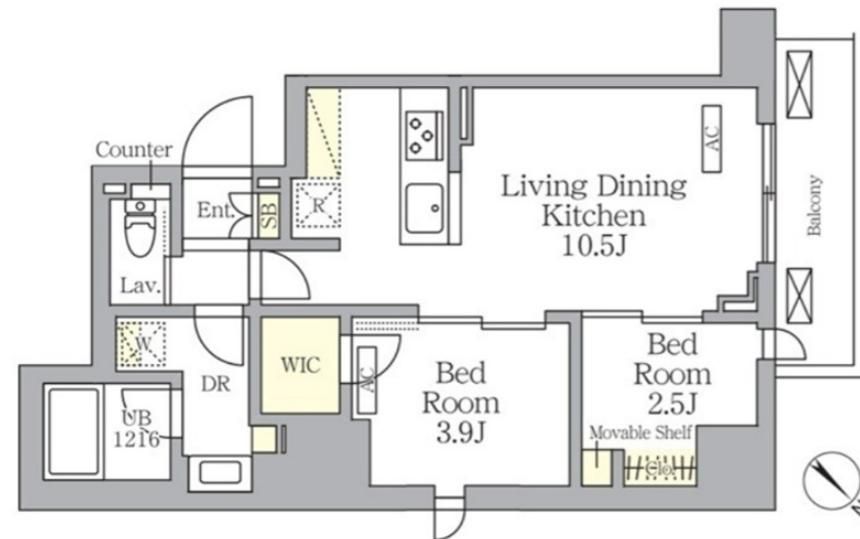


礼金0ヶ月 ペット相談 楽器相談

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 224,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 15,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩5分 京急本線 大森海岸駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北1丁目34-17 | | |
| 建物名・部屋番号 | プライムガーデン大森 1203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 12階 | | |
| 専有面積 | 41.28m ² | 向き | |
| 築年月 | 2025年11月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 32,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| | [一時金] M-REALプレミアム会費 : 19,800円 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料賃料等の50%、月路保証料賃料等の1%、その他保証会社は条件有 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン2台、カウンター | | |
| 備考 | 1年未満解約時賃料等の1ヶ月分の違約金有/退去時清掃費用実費借主負担/大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)/ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し/駐車場は要問合せ/掲載写真は同じ間取りの別号室 | | |

情報更新日 2026年1月19日

No.OM0000011881



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |