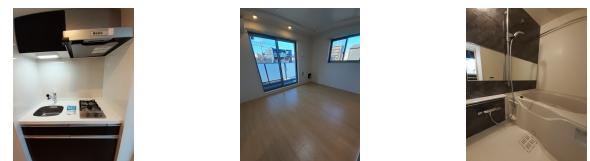
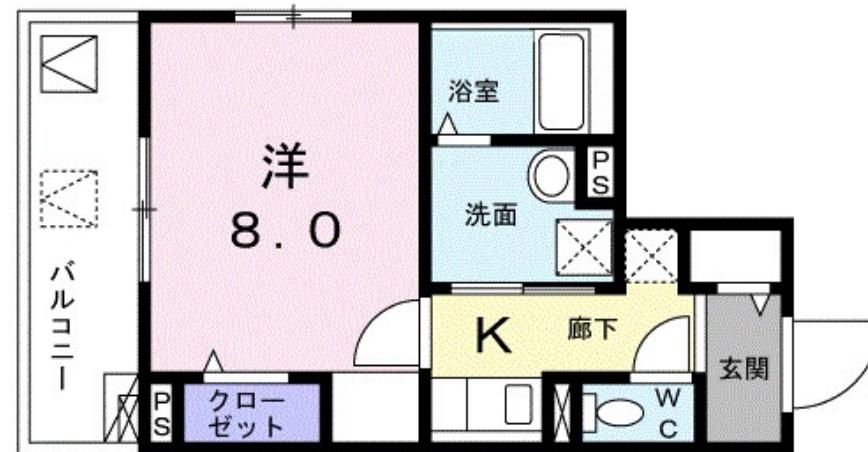


FOR RENT

## 築2年 鉄筋コンクリート 魅力的な物件のご紹介は

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,800円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	16.35万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩14分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都大田区山王4丁目19番2号		
建物名・部屋番号	ロワモンターニュ 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.53m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2023年3月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 50,000円 [月次費用] 町内会費 : 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス		
備考			

情報更新日 2025年12月9日

No.OM0000011908



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%