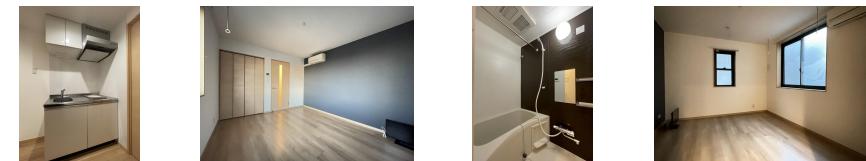
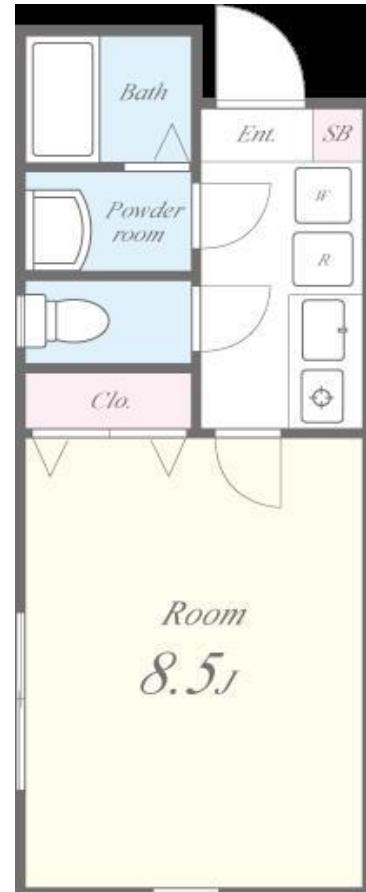


FOR RENT

フローリングで快適な生活はいかがですか。築8年

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	107,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京急本線 大森町駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区大森西 2 丁目29-8		
建物名・部屋番号	Villa Grigio大森西 (ヴィラグリージョオオモリニシ) 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.02m ²	向き	北
築年月	2017年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,500円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	【一時金】 玄関鍵代 : 1,000円 室内除菌消臭費 : 11,000円 鍵交換代 : 27,500円 【備考】 【退去時】ルームクリーニング費用精算:39,204円 エアコンクリーニング費用 : 14,256円 / 台 (税込) 【更新料】旧賃料の1ヶ月分 【駐輪場】1,000円 (税込) 利用時のみ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン / 初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月)		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン		
備考			

情報更新日 2025年12月10日

No.OM0000011913



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%