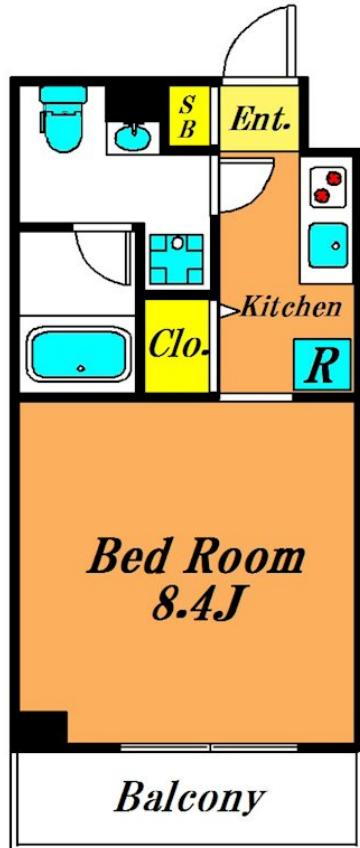


# FOR RENT

2F以上,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	103,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 京急本線 平和島駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目15-20		
建物名・部屋番号	スパシエ大森エセンザ 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.38m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2015年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌費 : 19,800円 鍵交換費用 : 33,000円 契約事務手数料 : 11,000円 24Hサポート : 19,800円 エアコンクリーニング費用 : 16,500円 [備考] ペット飼育時敷金2ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料40% 繼続保証料 : 10,000円/年		
設備	2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., T.V. インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	短期違約金有(6ヶ月以内, 賃料2ヶ月分/1年未満, 賃料1ヶ月分)掲載写真は反転タイプの居室です。		

情報更新日 2025年12月15日

No.OM0000011927



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%