

FOR RENT

株式会社ミルフォード・リアルエステートがお部

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ



重要 ご入居の皆様へ

ライフラインの手続き代行から、インターネット環境のご案内まで行います。

LifeLine Support.

ライフラインサポート

電気 ガス 水道

SoftBank 光 回線

各種インターネット

お引越時の負担を軽減致します！

お手続きはたったの3ステップ

1 サポート窓口よりお電話が入ります

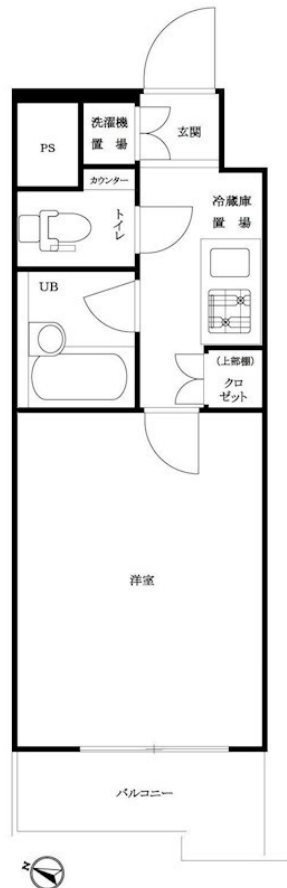
2 利用開始の希望日様を伝える

3 入居に合わせて利用開始

インターネット: 0120-977-195

ライフライン: 0120-015-021

LifeLine Support



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目28-10		
建物名・部屋番号	ループル大森山王式番館 208号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	20.58㎡	向き	西
築年月	2012年2月下旬	入居時期	2026年1月中旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件	二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費) 年間保証料10000円 学生初回保証料9000円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2025年12月17日

No.OM0000011934



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%