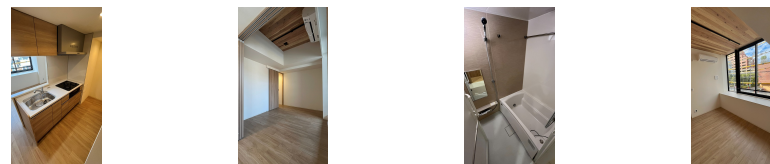


2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 213,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 りんかい線 大井町駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区大井4丁目17 | | |
| 建物名・部屋番号 | プライマル品川大井町 605号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 6階 | | |
| 専有面積 | 40.51㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年2月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] 自転車駐輪の場合(初回契約時のみ): 2,200円 解約清掃費(㎡あたり): 1,100円 [月次費用] バイク駐輪の場合: 6,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコ) 初回契約時、月額総賃料の40%。月次1,000円。 | | |
| 設備 | TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガス給湯,クローゼット,システ | | |
| 備考 | 専有面積はトランクルームを含みます | | |

情報更新日 2026年2月16日

No.OM0000012010



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |