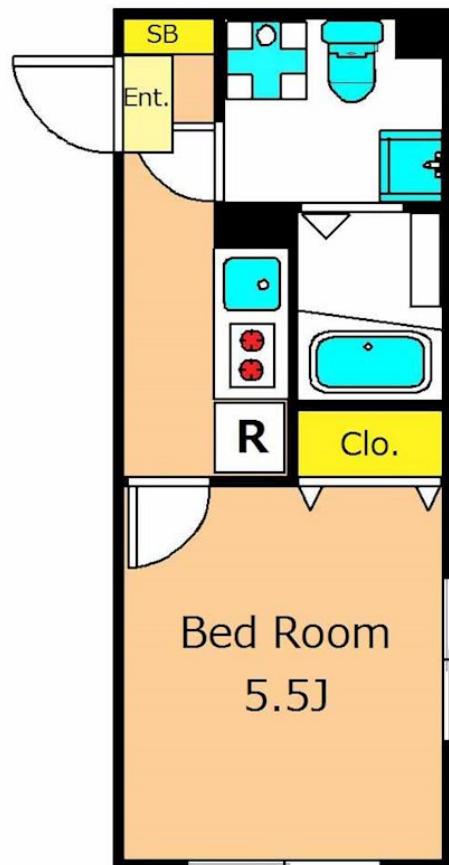


# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.05万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩4分 京急本線 大森海岸駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目4-22		
建物名・部屋番号	ロータス大森 403号室		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	18.97m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2017年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(変動の可能性有) : 22,000円 クラシード24 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JACCS 初回保証料: 総賃料100% 以降一年毎: 10,500円		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分) 掲載写真は別の居室です。		

情報更新日 2026年1月5日

No.OM0000012069



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%