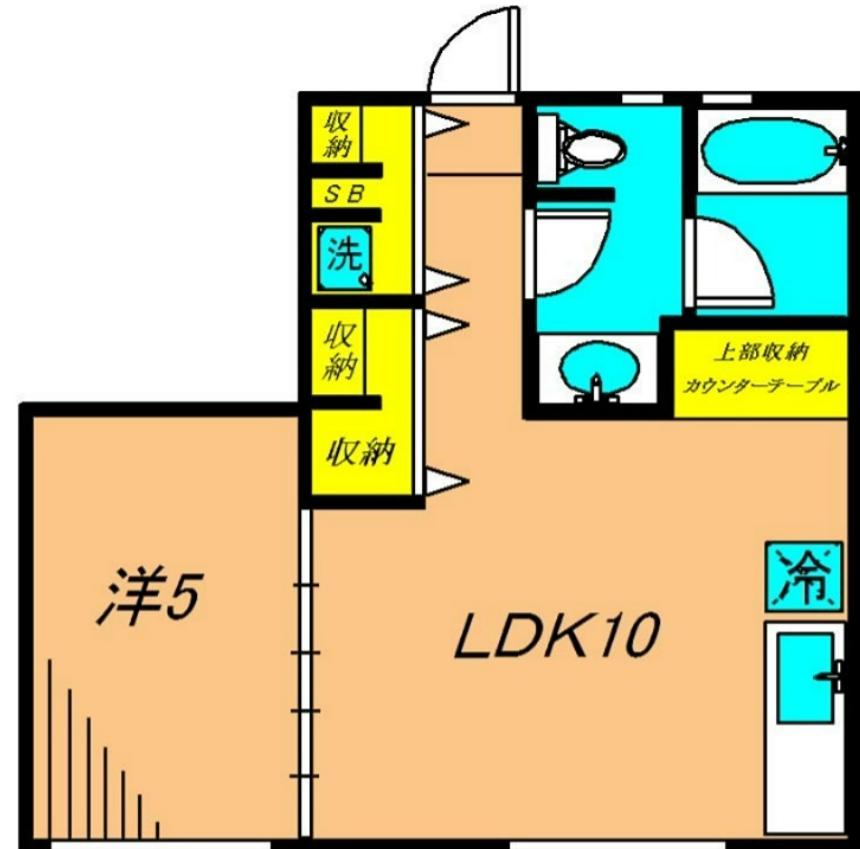


# FOR RENT

メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 103,000円  |      |                |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 2,000円  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 都営浅草線 西馬込駅 徒歩10分<br>都営浅草線 馬込駅 徒歩18分                         |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区南馬込 4丁目18-26  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | さくらコンフォルト 102号室   |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |                |
| 専有面積     | 34.65m <sup>2</sup>   | 向き   |                |
| 築年月      | 2000年4月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |   |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24: 16,500円<br>[備考] 鍵交換費用: 要見積もり                 |      |                |
| 入居諸条件    | 二人相談 ルームシェア不可   |      |                |
| 保証会社     | 必須 ROOMiD 初回保証料: 総賃料100% 月次保証料: 総賃料1.5%                     |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クッショングロア, クローゼット |      |                |
| 備考       |   |      |                |

情報更新日 2026年1月5日

No.OM0000012070



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6  
TEL:03-5767-5345  
E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |