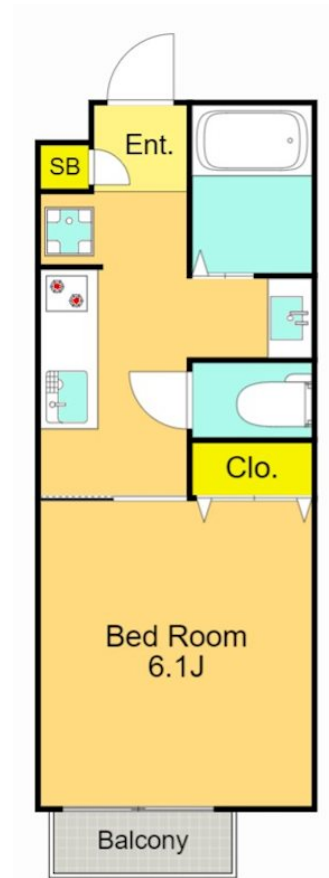


# FOR RENT

当社管理物件, 2 × 4 工法, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	無
交通	りんかい線 大井町駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6 丁目16-6		
建物名・部屋番号	サウスウインド 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.8㎡	向き	
築年月	2008年5月31日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 30,800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 : 総賃料100% 継続保証料 : 10,500円/年		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考	更新事務手数料 : 33,000円(税込), 短期違約金有(1年未満, 賃料1ヶ月分), 掲載写真は同タイプの居室です。		

情報更新日 2026年1月5日

No.OM0000012071



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%