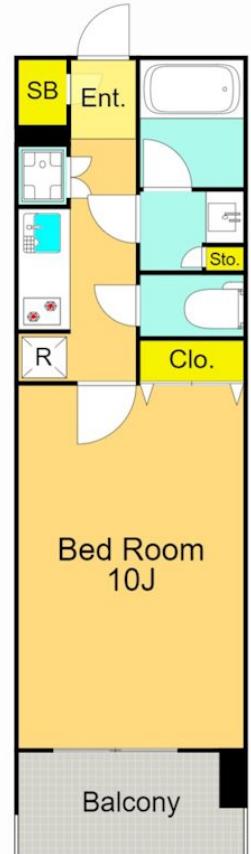


FOR RENT

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	129,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 809号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	30.39m ²	向き	
築年月	2006年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 30,800円 駐輪場(初回登録料) : 2,200円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料30%(法人契約時総賃料40%) 繼続保証 : 1万円/年 口座振替手数料 : 330円/月		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分) 解約予告 : 2ヶ月前 退去時ルームクリーニング費用(1,100円/m ²)借主負担 掲載写真は別の階の居室です。		

情報更新日 2026年1月19日

No.OM0000012078



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%