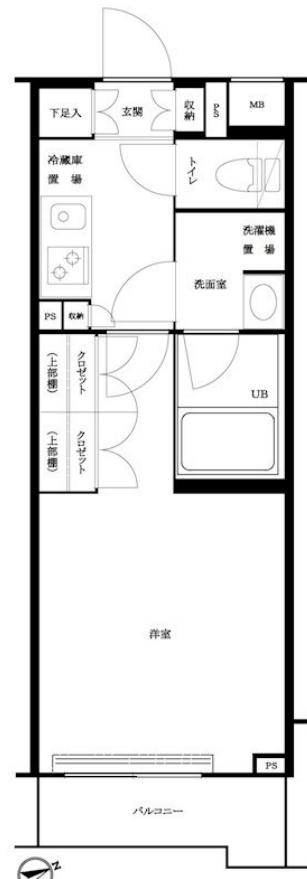


FOR RENT

便利なバス・トイレ別/C S/バス有が設置されてい

2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、外壁タイル張り、分譲タイプ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	107,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩10分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区大森西1丁目8-3		
建物名・部屋番号	ルーブル大森西 320号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.46m ²	向き	東
築年月	2017年1月中旬	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となります		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
備考			

情報更新日 2026年1月13日

No.OM0000012102



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%