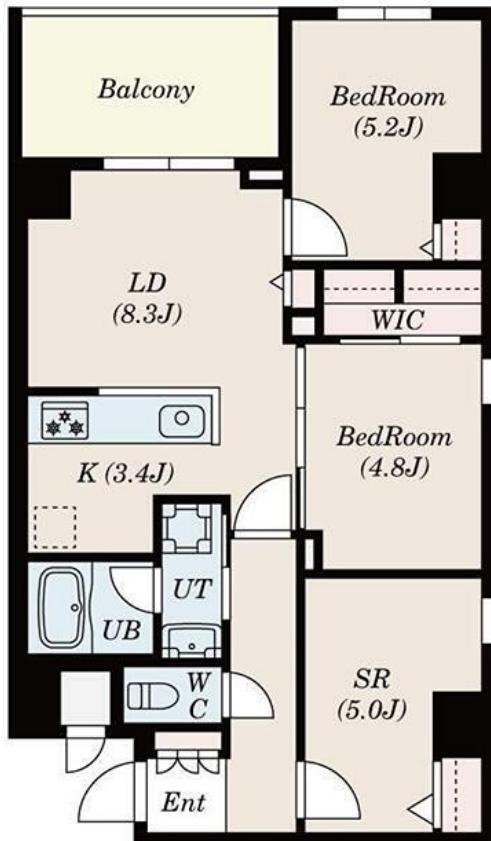


# FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	289,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森北 3丁目33-7		
建物名・部屋番号	S - RESIDENCE大森bresa 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	59.66m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年1月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25300 ~ 29700円/月		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証委託料：総賃料50% 年間保証料：12000円 口座振替手数料：330円/月		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
	短期解約違約金あり (1年未満の解約時は総賃料1ヶ月)		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.OM0000012175



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付