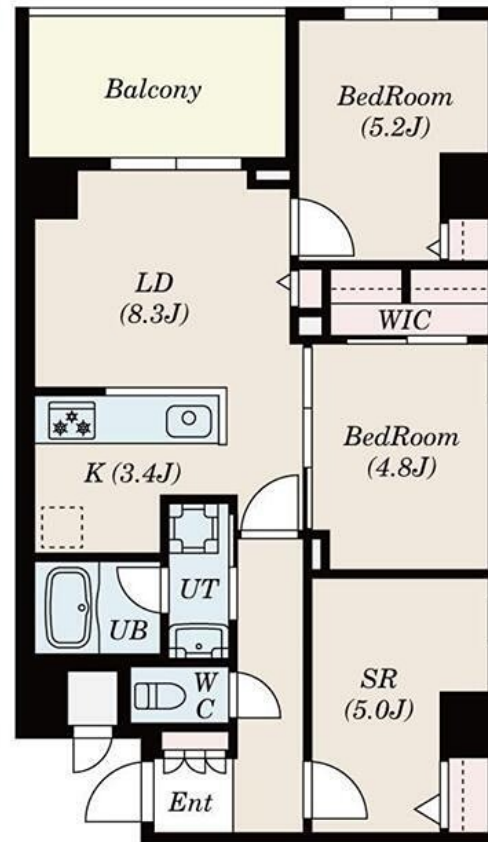


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場



| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料 | 289,000円 | | |
| 間取り | 2SLDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京急本線 平和島駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北3丁目33-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | S - RESIDENCE大森bresa 501号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 5階 | | |
| 専有面積 | 59.66㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年1月下旬 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300 ~ 29700円/月 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 総賃料50% 年間保証料: 12000円 口座振替手数料: 330円/月 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン | | |
| 備考 | 短期解約違約金あり(1年未満の解約時は総賃料1ヶ月) | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月23日

No.OM0000012175



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |