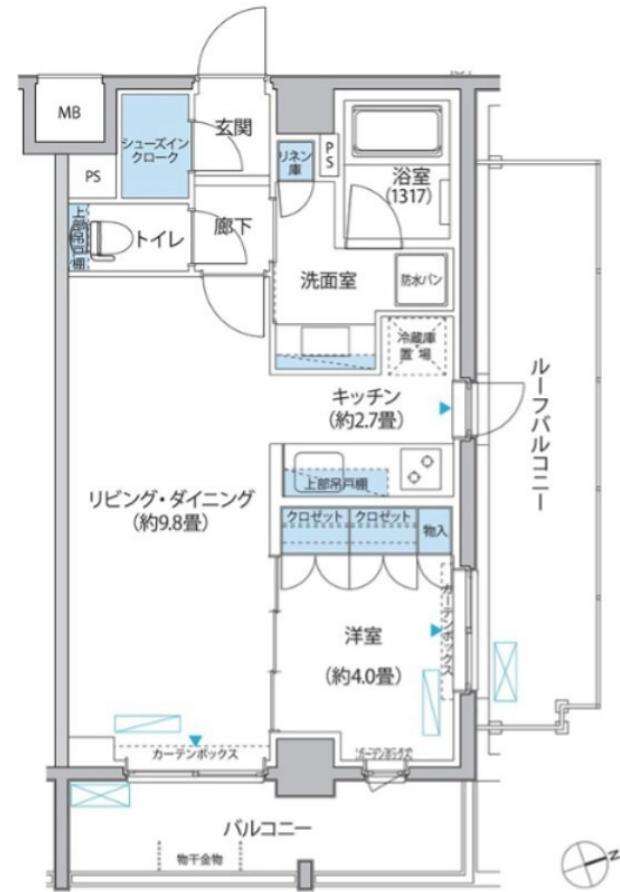


FOR RENT

大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森店へお任せください！！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩4分 京急本線 大森海岸駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区山王1丁目2-3		
建物名・部屋番号	プラネソシエ大森山王 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	35.37m ²	向き	
築年月	2014年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 契約事務手数料 : 5,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料40%/継続保証料 : 毎月総賃料1% /更新時 更新料の1%		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考	駐輪場無料(1台)/解約時:清掃費用+実費/GTN利用もしくは法人契約で保証会社を利用しない場合、敷金2か月となります/掲載写真は別のお部屋の参考写真		

情報更新日 2026年1月26日

No.OM0000012184



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付