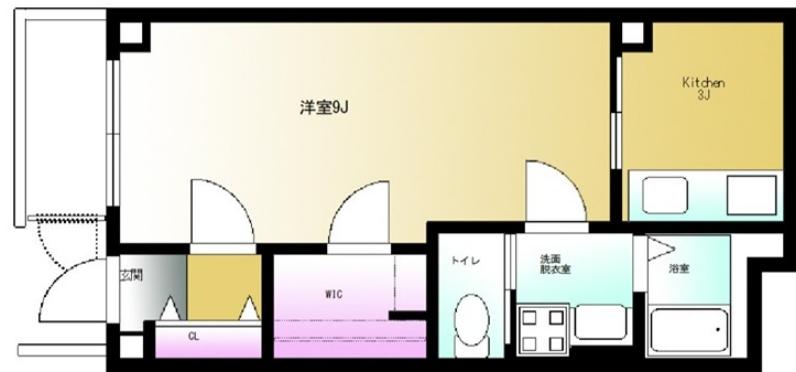


# FOR RENT

駅やスーパーも近く生活利便性良好



賃料	115,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-7.7万円	保証金	-
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区戸山1丁目8-2		
建物名・部屋番号	戸山コロネット 101号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.3m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1990年3月	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 事務所利用相談(敷金3ヶ月・解約時1ヶ月償却・礼金や家賃等は課税対象です)		
入居諸条件	事務所相談		
保証会社	必須 VICCS ONE: 初回保証委託料: 総賃料100% 繼続保証料: 10,500円/年		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, グリル, シ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月25日

No.OM0000012190



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%