

# FOR RENT

2F以上,オートロック,ディンプルキー,メールボックス



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 140,000円  |      |       |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/無   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 京急本線 大森海岸駅 徒歩7分<br>京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森北2丁目4-14  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス大森 702号室   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 7階  |      |       |
| 専有面積     | 25.34㎡  | 向き   |       |
| 築年月      | 2014年6月   | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円<br>[備考] 退去時通常清掃費 44000円                  |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料50% 継続保証料: 2年目以降: 10,000円/年                    |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク |      |       |
| 備考       | ピアノ・ペット相談可/実際の面は反転/一年未満解約時短期解約違約金有/退去時通常清掃費用44,000円           |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月8日

No.OM0000012201



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |