

FOR RENT

2F以上,オートロック,オートロック,防犯カメラ



賃料	263,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目8-18		
建物名・部屋番号	コスモロード大森 703号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	56.35㎡	向き	
築年月	1993年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35200円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] (退去時) 清掃費59840円, (退去時) エアコン清掃費33000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 必加入その他エボスカード(レジデンシャルパートナーズ) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額		
設備	エアコン, システムキッチン, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面台, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX		
備考	短期解約違約金有		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月23日

No.OM0000012210



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%