

写真はイメージとなります。



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1LK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩9分 南武線 小田栄駅 徒歩11分		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町2丁目13-4		
建物名・部屋番号	アフロディーテ 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.07㎡	向き	東
築年月	2026年3月	入居時期	2026年3月15日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 解約清掃費(敷金より償却): 66,000円 くらしーど24(2年毎): 16,500円 [月次費用] 駐輪費用(駐輪希望者のみ): 500円 2人入居の場合賃料変更あり: 89,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人相談 子供不可		
保証会社	必須 初回契約時、月額賃料の100%。以後1年毎に10,500円。		
設備	2口コンロ,BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
備考	写真はイメージとなります。1年未満にて解約の場合は、賃料1ヵ月分の短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年2月2日

No.OM0000012253



東京都知事 (6) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%