

FOR RENT

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 分譲タイプ, 管理室, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 185,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/1ヶ月 | 保証金 | - |
| 交通 | 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩3分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区東矢口2丁目15-10 | | |
| 建物名・部屋番号 | キャッスルエイト東矢口 801号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 55.19m ² | 向き | |
| 築年月 | 1993年4月 | 入居時期 | 2026年2月20日 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 要見積もり | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 Viccs-ONE 初回保証料: 総賃料100% 年間保証料: 10,500円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クローゼット, クローゼット2 | | |
| 備考 | 短期解約違約金有 ダイニングテーブルセット・ソファー・ローテーブル・ローボードは未使用品のプレゼント(不要の場合は処分致します) | | |

情報更新日 2026年2月2日

No.OM0000012257



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |