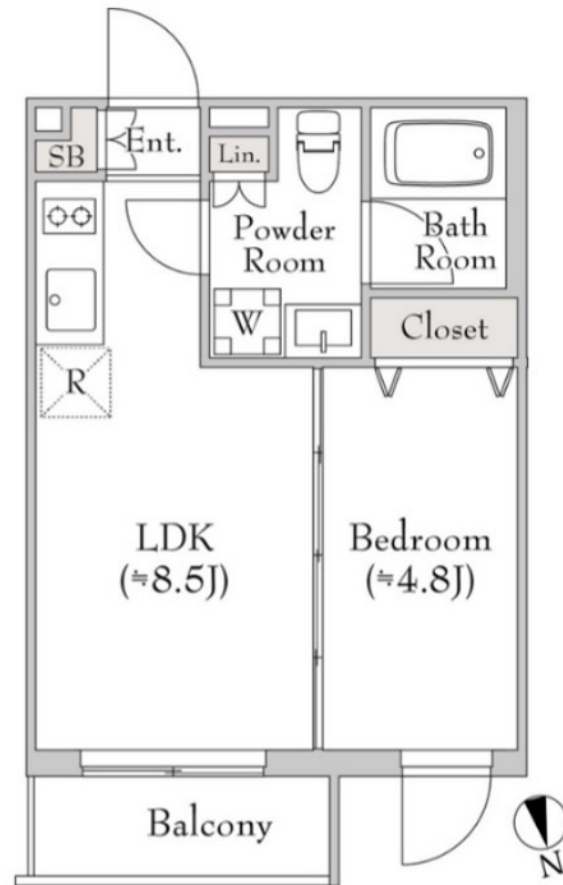


オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,防犯カメラ



賃料	156,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 大森海岸駅 徒歩9分 京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目6-4		
建物名・部屋番号	テラブリック南大井 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	30.71㎡	向き	
築年月	2026年3月5日	入居時期	2026年3月6日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 入居サポート：19,800円 [月次費用] 駐輪場：550円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回月額総賃料の40%～ 次年度以降10000円～		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
備考	短期解約違約金（1年未満の解約は賃料2か月分）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月5日

No.OM0000012280



東京都知事（6）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%