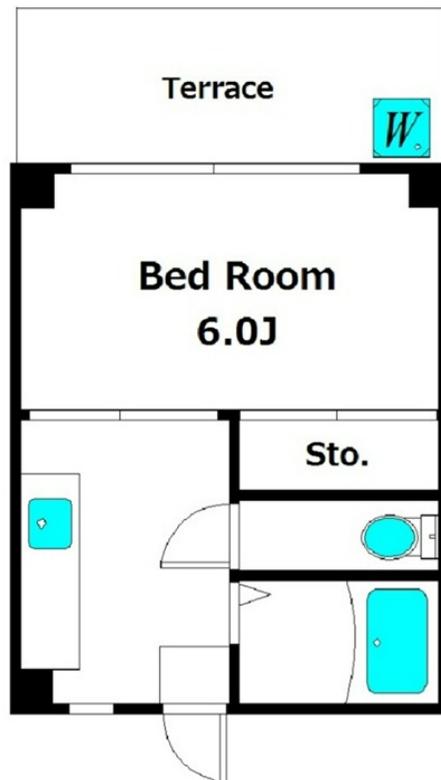


FOR RENT

2面採光,角住戸,当社管理物件,メールボックス



賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 京浜東北線 大井町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井6丁目10-2		
建物名・部屋番号	WINGARDEN大井 102号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.89㎡	向き	
築年月	1990年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 26,400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料50% 継続保証料 : 10,500円/年		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)掲載写真は反転タイプの居室です		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月23日

No.OM0000012288



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%