

FOR RENT

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 電子キー, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 135,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雜費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩6分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北4丁目7-6 | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルマンクラシック 603号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 6階 | | |
| 専有面積 | 32.7m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2010年10月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 16,550円 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：総賃料50%(最低2万) 月次保証料：総賃料1%(更新無) | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス | | |
| | 禁煙物件, 退去時浄水器カードリッジ費用実費負担, 解約予告2ヶ月, 掲載写真は同タイプの居室です。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月11日

No.OM0000012363



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |