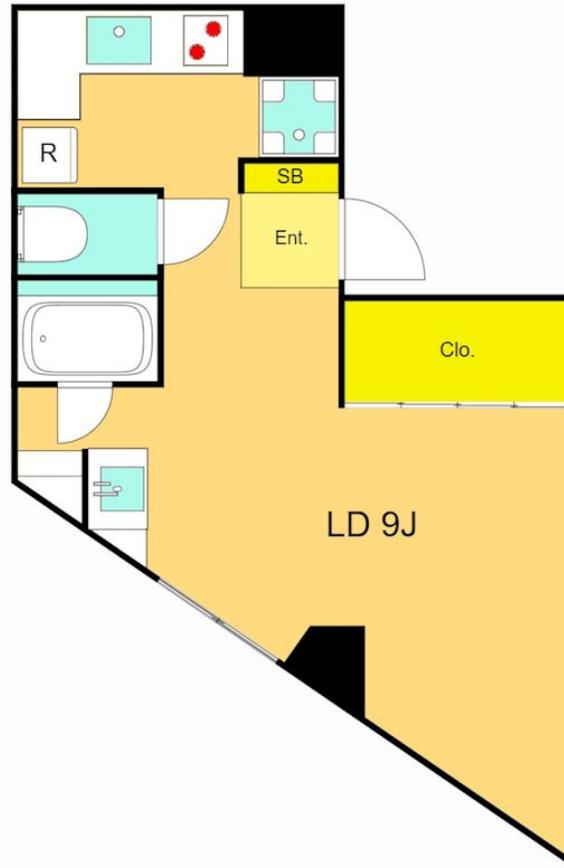


FOR RENT

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 120,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩4分 京急本線 大森海岸駅 徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区山王1丁目6-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | JOYCE山王 BN-203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート7階建2階 | | |
| 専有面積 | 28.72㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2002年9月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 駐輪場: 550円 [備考] 退去における通常清掃費55,000円(税込)借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50%(最低1.5万円) 継続保証料: 10,000円/年 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム | | |
| 備考 | 掲載写真は別の居室です。 | | |

情報更新日 2026年2月22日

No.OM0000012418



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |