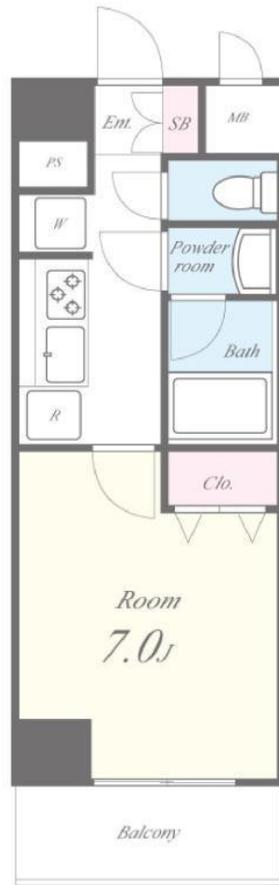


FOR RENT

24時間換気システム/浴室暖房/温水洗浄便座/洗面

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	12,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目16-13		
建物名・部屋番号	水神櫻郷レジデンス 0402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	25.48㎡	向き	北西
築年月	2023年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,500円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] スター代: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 更新料: (旧賃料)1ヶ月 / 退去時ルームクリーニング費用39,204円(税込) / 退去時エアコンクリーニング費用14,256円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 保証会社【クレディセゾン】初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月25日

No.OM0000012432



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%