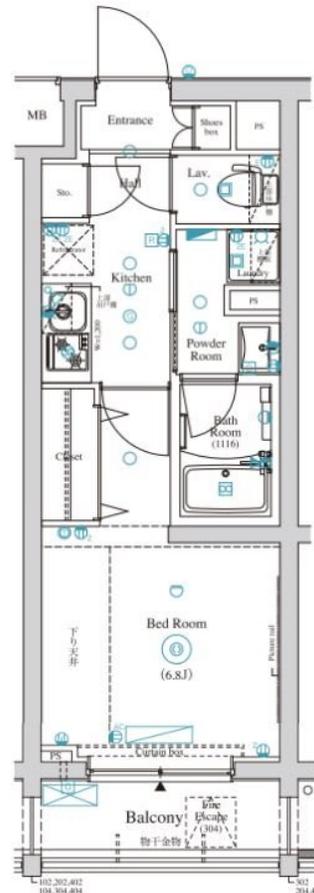


FOR RENT

駅から徒歩2分の好立地！！川崎・羽田・品川駅

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,リバーサイド,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯力



分譲賃貸マンション

六郷土手

1K

105,000円

26.04㎡

2018年3月下旬

1.1ヶ月

新賃料 1ヶ月

駐輪場 バイク置き場

★設備充実分譲賃貸マンションが徒歩2分の好立地★

※必ずお読みください

●完全防犯オートロック

●インターネット無料 Wi-Fi付

●エレベーター 最上階まで

●24時間セキュリティ

●ダブルディンプルキー

●ダブルロック

●モニタ付オートロック

●防犯カメラ

●24時間セキュリティ

●ダブルディンプルキー

●ダブルロック

●モニタ付オートロック

●防犯カメラ

Dear Relations

Tokyo South Palace

ダイヤレイシャス東京サウスパレス

2024年12月13日竣工

26.04㎡ (約 62.2 坪)

2018年3月下旬

1.1ヶ月

新賃料 1ヶ月

駐輪場 バイク置き場



賃料	105,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 六郷土手駅 徒歩2分 京急大師線 港町駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都大田区西六郷4丁目13-4		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス東京サウスパレス 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.04㎡	向き	東
築年月	2018年3月下旬	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用(退去時): 60,000円 鍵交換費用: 38,500円 エアコン内部洗浄代(退去時): 10,000円 [月次費用] フレックスあんしんサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスRoomID 初回50% 月次保証料: 1%/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月1日

No.OM0000012511



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北1丁目3-6
TEL:03-5767-5345 FAX:03-5767-5346
E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%