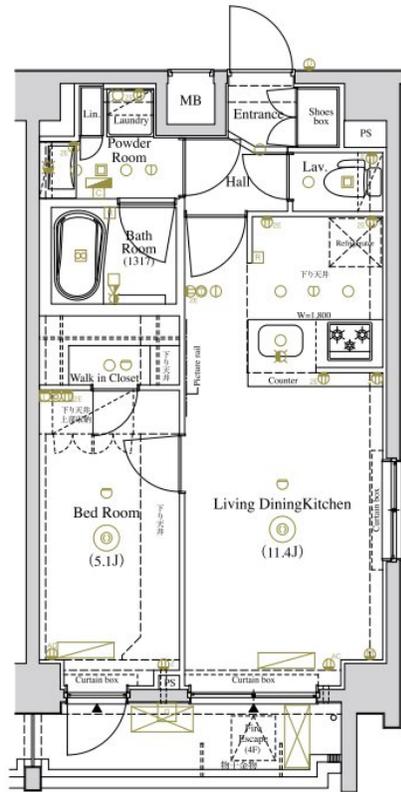


FOR RENT

小型犬または猫、計1匹まで同居可能です！！

インターネット個別契約 (BBM-NET.)
 ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料！！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月3日

No.OM0000012586

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 168,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 都営浅草線 西馬込駅 徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区西馬込1丁目14-6 | | |
| 建物名・部屋番号 | AXAS西馬込AsylCourt 0508号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40.67㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2015年8月6日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1.5ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%、月次保証料1%、外国籍: 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×80%、月次保証料2% | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ | | |
| 備考 | | | |



東京都知事(6)第78530号
 (公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |