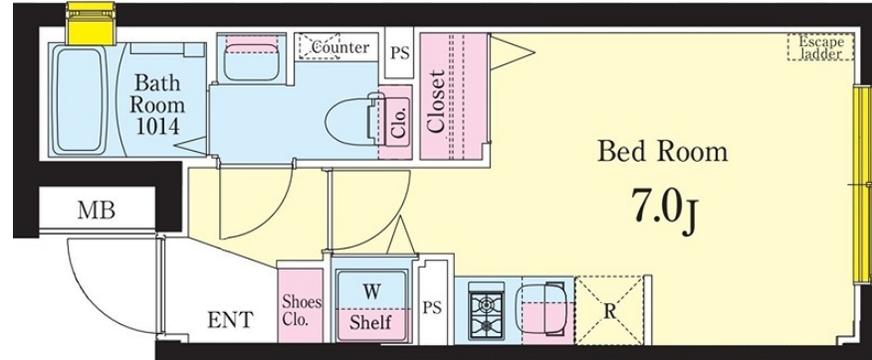


# FOR RENT

## 築7年 ステキな物件の紹介はこちら。当社管理物件

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月4日

No.OM0000012607

賃料	90,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩6分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区豊町6丁目13-7		
建物名・部屋番号	ルネサンスコート品川中延 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.75㎡	向き	東
築年月	2019年1月11日	入居時期	2026年5月2日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート費(2年分): 16,500円 鍵交換代: 46,200円 [備考] 短期解約違約金有り(1年以内解約時総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 第一優先: エボスカード: 初回保証料50%・月額保証料1%(海外プラン: 初回100%・月額2%) 第二優先: エルスサポート: 初回50%・月額700円・口振手数料440円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス		
備考			



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%