

2F以上,ダブルロック,角住戸,管理室,メールボックス



賃料	245,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩1分 京急本線 大森町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森北6丁目27-11		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO大森北 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.86㎡	向き	南
築年月	2025年6月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 光触媒コーティング害虫駆除費(任意): 25,300円 ライフサポート24(任意): 22,000円 [月次費用] 駐輪場利用料(任意): 550円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 15000円 月次保証料: 2%		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
備考	短期解約違約金: 2年未満-2か月分の総賃料 解約予告2か月前		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月20日

No.OM0000012623



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%