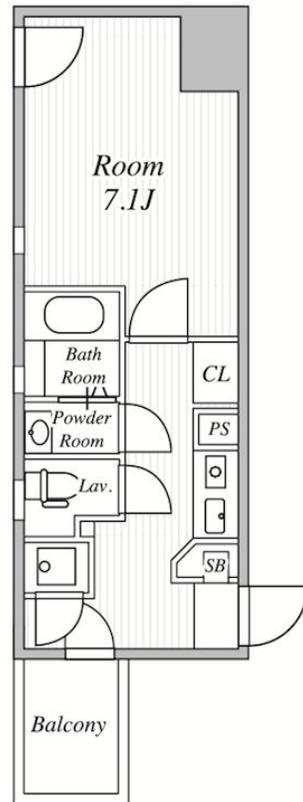


# FOR RENT

## 〇ツ 東糀谷一丁目店まで224mは便利で嬉しいです

ネット有料(最大100Mbps)



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 102,000円   |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急空港線 大鳥居駅 徒歩10分   |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区西糀谷 2丁目11-7  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | グランアリュール大鳥居 605号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階   |      |                |
| 専有面積     | 25.67㎡   | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2004年3月  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 24時間サポート(コンシェルジュ24): 1,100円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 JACCS:口座振替払 初回保証料は毎月支払総額の50%、継続保証料は毎月支払総額1%/月           |      |                |
| 設備       | IHキッチンヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,温水          |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年3月9日

No.OM0000012634



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |