

FOR RENT

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

ゲストルームや温泉など共有施設充実/リバーサイドで景観良好/



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月9日

No.OM0000012660

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 193,000円 | | |
| 間取り | 4LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 12,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区下丸子2丁目13-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | 東京サーハウスセンターポート 315号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 3階 | | |
| 専有面積 | 90.28㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2003年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 25,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円) | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ディスポーザー | | |
| 備考 | | | |



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |