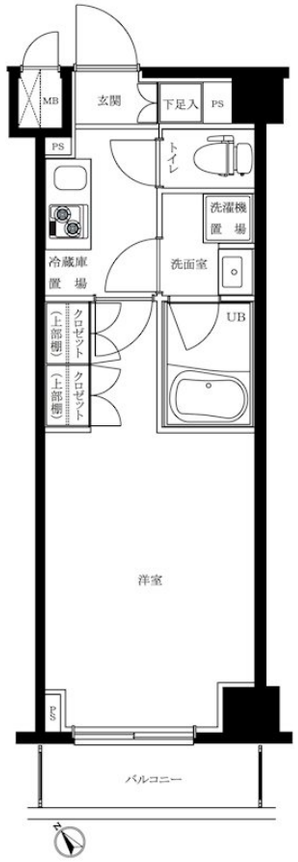
FOR RENT

トイレ有/エアコン/ＴＶインターホン/バス有/ユニ

２Ｆ以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス



賃料	108,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線　矢口渡駅　徒歩5分 東急池上線　蓮沼駅　徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区東矢口３丁目12-22		
建物名・部屋番号	ルーブル東矢口　602号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	25.52㎡	向き	南西
築年月	2017年3月下旬	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　TFDclub：20,000円　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用（退去時）：55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円（学生契約可能）		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼッ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日　No.OM0000012705

東京都知事（6）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6997　物件管理コード：1125635956200000073093　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。